

[ 笹塚 ] 駅 徒歩 6 分

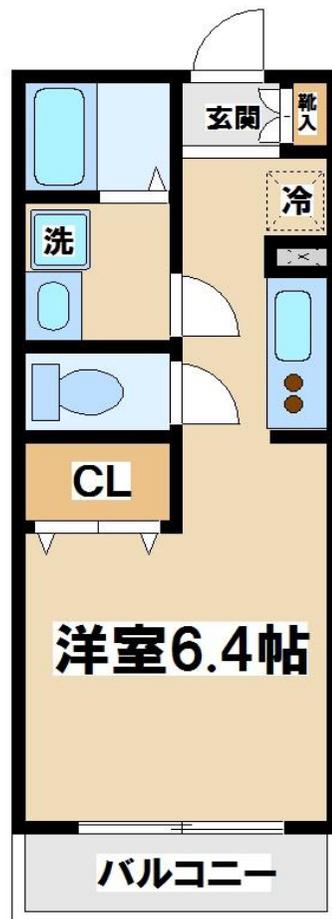
Berg (ベルク)

204

号室

1R

賃貸条件			
賃料	204	¥90,000	
共益費	¥5,000		
	バイク代	1台	¥5,000/月
	駐輪代	1台	¥500/月
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月



オートロック	防犯カメラ設置	設備満載
洗面脱衣所	日当り良好	宅配BOX

物件概要			
所在地	〒151-0072 東京都渋谷区幡ヶ谷1-22-17		
交通	京王電鉄 京王線	笹塚 駅	徒歩 6 分
	京王電鉄 京王新線	幡ヶ谷 駅	徒歩 5 分
間取り	1R	専有面積	23.18㎡
物件種別	マンション	物件構造	PC造
階数	2 / 3 階建	築年数	2009年築
退去日		方位	西向き
入居可能日	即		

設備仕様

<築浅高級マンション 充実の設備>

- ・都市ガス ・エアコン ・2口ガスシステムキッチン
- ・室内洗濯機置場 ・クローゼット ・フローリング
- ・浴室乾燥機 ・シャンプードレッサー ・シューズBOX
- ・バルコニー ・オートロック ・TVモニターホン
- ・宅配BOX ・防犯カメラ ・駐輪場(有料500円)
- ・BS対応 ・フレッツ光ネクスト LAN配線方式プラン1

備考

備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	火災保険	仲介手数料	1ヶ月(税別)
	(借家人賠償責任保険)		
注意事項	※ 鍵交換代(入居者負担)24,000円(税別)		
	※ 害虫駆除消毒代(入居者負担)16,000円(税別)		
	※ 保証会社加入必須(50%) ※年更新10,000円(税込) ※ カギ現地対応		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
免許番号：東京都知事(1)95731  
株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
営業時間：10:00~18:00 (定休日：毎週水曜日 1月~3月：無休)  
http://rentkanri.main.jp  
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD100%  
諸条件ご相談ください!