

京王電鉄 京王線（準特急 停車駅）

[千歳烏山] 駅 徒歩 10 分

賃 貸 条 件			
賃 料	¥53,000		
共 益 費	¥2,000		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	0 ヶ月



物 件 概 要			
所 在 地	〒 157-0061 東京都世田谷区北烏山6-31-4		
交 通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 10 分		
間 取 り	1 K	専 有 面 積	23.18 ㎡
物 件 種 別	アパート	物 件 構 造	木造
階 数	1 / 2 階建	築 年 数	1991年4月築
入居予定日	即	方 位	南
退去日			

立地！間取り！収納！日当たり！使い勝手！住めばわかる素敵なお部屋です。

Va Bene（ババーネ）	101 号室	1 K
---------------	--------	-----

南向き 日当たり◎	角部屋 3 面 採 光	ゆとりの広さ 8 帖	カ ー ペ ー ジ 有 り
有 料 チ ャ ン ネ ル 視 聴 可	奥行きたっぷり収納	自 転 車 置 場	礼 金 0



設 備 仕 様
【新生活を彩る充実の設備】
・都市ガス ・エアコン1基 ・角部屋
・2口ガスコンロ設置可 ・洗濯機置場あり
・クローゼット ・フローリング ・バルコニー
・CATV J-COM in my Room

備 考			
備考		更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1ヵ月前	
保険	火 災 保 険	仲介手数料	1ヵ月（税別）
	（借家人賠償責任保険付）		
注意事項	※ 鍵 交 換 代 （入居者負担）16,500円～		
	※ 害 虫 駆 除 消 毒 代 （入居者負担）17,600 円		
注意事項	※ 保証会社加入必須（50%） ※ 年更新10,000円		
	※ 24時間安心サポート料 16,500円 （更新時にも同様に掛かります）		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号：東京都知事（2）95731

株式会社 レント管理サービス

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休）
<http://rentkanri.main.jp>
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客 付 会 社 さ ま へ
諸条件ご相談ください！