

[分倍河原] 駅 徒歩 9 分

アヴニール小澤

703 号室

2LDK

賃 貸 条 件		◆大幅に賃料を減額しました!!大変お借り得です♪◆	
賃 料		¥120,000	
共 益 費		¥7,000	
駐 車 場	敷 地 内	下記参照	
	※機械式 下段13,000円 上段15,000円		
敷 金	1 ヶ月	礼 金	0 ヶ月

物 件 概 要			
所 在 地	〒 183-00	東京都府中市本宿町2-5-2	
交 通	JR東日本 南武線	分倍河原 駅	徒歩 9 分
	JR東日本 南武線	西府 駅	徒歩 7 分
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	57.85 m ²
物 件 種 別	賃貸マンション	物 件 構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	7 / 8 階建	築 年 数	1996年3月竣工
入居可能日	即入居可	方 位	南西向き

設 備 仕 様	新生活を彩る充実の設備
---------	-------------

2沿線利用可、ルームシェア相談、楽器相談（消音機能付き）
都市ガス、東京電力、公営水道、給湯、トイレ、シャワー
オートロック、エレベーター、専用ゴミ置場、管理人室
システムキッチン（ガス3口グリル付）、シャンプードレッサー
浴室追焚き、CATV対応、エアコン2基、インターフォン
駐輪場（3台まで無料）

備 考			
備考	更新料：新賃料の1ヶ月 / 解約予告：1カ月前		
保険	家財保険加入	仲介手数料	1ヵ月（+税）
注 意 事 項	※鍵交換代（入居者負担）15,000円～（+税）		
	※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000円（+税）		
	※保証会社加入必須（30%） ※カギ現地対応済み		



楽 器 相 談

オ ー ト ロ ッ ク

オールフローリング

敷 地 内 駐 車 場



リビングダイニング



キッチン（ガス3口付き）



寝室6帖



クローゼット



シャンプードレッサー洗面



浴室（追焚き機能）

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。