京王電鉄 京王線（準特急停車駅）

[　分倍河原　] 駅 徒歩 9 分

更新料無し♪ご新婚やカップルでのご入居にお薦めのお部屋♪室内設備も非常に充実♪

アヴニール小澤　201 号室　2LDK

賃貸条件	◆大幅に賃料を減額しました!!大変お借り得です♪◆		
賃料	¥108,000		
共益費	¥7,000		
駐車場	敷地内	下記参照	
	※機械式　下段13,000円　上段15,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月

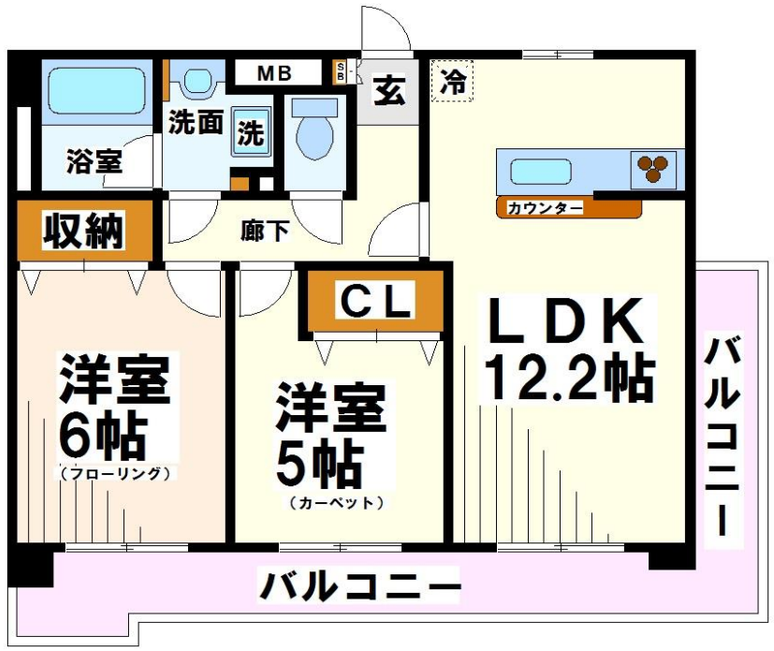
物件概要			
所在地	〒 183-00　東京都府中市本宿町2-5-2		
交通	JR東日本 南武線　分倍河原 駅　徒歩 9 分		
	JR東日本 南武線　西府 駅　徒歩 7 分		
間取り	2LDK	専有面積	57.85 ㎡
物件種別	賃貸マンション	物件構造	鉄筋コンクリート造
階数	2 / 8 階建	築年数	1996年3月竣工
入居可能日	即入居可	方位	南・南西向き

設備仕様　新生活を彩る充実の設備

2沿線利用可、ルームシェア相談、楽器相談（消音機能付き）
都市ガス、東京電力、公営水道、給湯、トイレ、シャワー
オートロック、エレベーター、専用ゴミ置場、管理人室
システムキッチン（ガス3口グリル付）、シャンプードレッサー
浴室追焚き、CATV対応、エアコン１基、インターフォン
駐輪場（3台まで無料）

備考

備考	更新料：無し（更新事務手数料：30,000円+税）　/　解約予告：１ヵ月前		
保険	家財保険加入	仲介手数料	1ヵ月（+税）
注意事項	※鍵交換代（入居者負担）15,000 円～（+税） ※害虫駆除消毒代（入居者負担）16,000 円（+税）		
	※保証会社加入必須（30％） ※カギ現地対応済み		





更新料不要　オートロック　角住戸　敷地内駐車場


リビングダイニング部分


キッチン


洋室6帖


洋室5帖クローゼット


シャンプードレッサー洗面


浴室（追焚き機能付き）

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
免許番号：東京都知事（1）95731
株式会社 レント管理サービス
担当：　丸山

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町２丁目１-７ 角ないとうビル５階
営業時間：10:00～18:00（定休日：毎週水曜日）
http://rentkanri.main.jp
TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ

AD200%
※フリーレントへの変更可（要相談）