

[ 豪徳寺 ] 駅 徒歩 4 分

善栄荘

102 号室

1DK

賃貸条件	定期借家契約：再契約可		
賃料	¥65,000		
共益費	¥3,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月



日当たり良好	閑静な立地	2面採光
収納一間半	2人入居可	独立洗面台

物件概要			
所在地	〒154-0021 東京都世田谷区豪徳寺1-55-19		
交通	小田急線	豪徳寺 駅	徒歩 4 分
	世田谷線	山下 駅	徒歩 4 分
間取り	1DK	専有面積	30㎡
物件種別	アパート	物件構造	木造
階数	1 / 2 階建	築年数	1985年築
入居予定日	即	方位	南向き

設備仕様	[ 新生活を彩る充実の設備 ]		
	・エアコン ・2口ガス設置可		
	・バストイレ別 ・室内洗濯機置き場		
	・追い炊き 独立洗面台		
	・下駄箱 ・収納1間半		
	・バルコニー ・駐輪場		
	・J:COM		

備考	再契約事務手数料22,000円 / 解約予告：1カ月前		
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヵ月(税別)
その他	※鍵交換代(入居者負担) 20,900円～(税込) ※1害虫駆除消毒代(入居者負担) 17,600円+㎡×110円(税込) ※2光触媒コーティング代(入居者負担) 17,600円+㎡×220円(税込) ※1+2セットプラン(入居者負担) 17,600円+㎡×330円(税込) ※保証会社加入必須：賃料等総額の50%(入居者負担) 1年更新10,000円(税込) ※24時間安心サポート料 18,480円(更新時には再加入のこと。)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -  
 免許番号：東京都知事(2)95731  
**株式会社 レント管理サービス**

〒183-0055 本社：東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル5階  
 営業時間：10:00～18:00(定休日：毎週水曜日 1月～3月：無休)  
<http://rentkanri.main.jp>  
 TEL：042-352-5203 / FAX：042-352-5205

客付会社さまへ  
 諸条件ご相談ください！