

[下高井戸] 駅 徒歩 **1** 分

ヴィラ・ウエスト

101 号室

1 K

賃貸条件			
賃料	¥76,000		
共益費	¥2,000		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月



駅 近 !!

角部屋 ☀ 2面採光

床下収納あり♪

シャンプードレッサー

バス / トイレ 別

NTT フレッツ光



物件概要			
所在地	〒 156-0044 東京都世田谷区赤堤4-40-1		
交通	京王電鉄 京王線	下高井戸 駅	徒歩 1 分
	東急世田谷線	下高井戸 駅	徒歩 1 分
間取り	1 K	専有面積	24.5 m ²
物件種別	アパート	物件構造	木造
階数	1 / 2 階建	築年数	2002年
入居予定	3月下旬	方位	南西
退去予定日	2月19日		

設備仕様

[新生活を彩る充実の設備]

- ・都市ガス ・エアコン ・2口ガスコンロ設置可
- ・室内洗濯機置場 ・クローゼット ・フローリング
- ・バストイレ別 ・バルコニー ・床下収納
- ・独立洗面台 ・シャンプードレッサー
- ・NTT フレッツ光ネクスト 光配線方式 プランミニ

備考

更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1カ月前

保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヶ月(税別)
その他	※ 鍵交換代 (入居者負担) 20,900円~ (税込)		
	※ 1害虫駆除消毒代 (入居者負担) 17,600円+m ² ×110円 (税込)		
	※ 2光触媒コーティング代 (入居者負担) 17,600円+m ² ×220円 (税込)		
	※ 1+2セットプラン (入居者負担) 17,600円+m ² ×330円 (税込)		
※ 保証会社加入必須: 賃料等総額の50% (入居者負担)			
1年更新10,000円 (税込)			
※ 24時間安心サポート料 18,480円 (税込) (更新時には再加入のこと)			

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。



- 入居者の皆さまに、快適な暮らしを -
免許番号: 東京都知事 (1) 95731

株式会社 レント管理サービス

開発部 リーシング課

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル4階
営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日)

TEL: **042-352-5204** / FAX: 042-352-5206

【御申込受付メールアドレス: kaihatsu.lm@gmail.com】

客付会社さまへ

※ 広告掲載可 (要承諾書)

※ 諸条件等お気軽にお問い合わせ下さい。

A: I