

[千歳烏山] 駅 徒歩 6 分

PLAZA 20

302 号室

2DK

賃 貸 条 件	★人気の世田谷区★商店街を利用しながらの毎日を★		
賃 料	¥115,000		
共 益 費	¥4,000		
	■■バイク駐輪料 ■¥5,000		
敷 金	1ヶ月	礼 金	1ヶ月



大規模修繕済

エレベーター

S R C 造

バイク駐輪可

ルームシェア

高速ネット対応



物件概要			
所在地	〒 157-0062 東京都世田谷区南烏山6-36-10		
交通	京王電鉄 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 6 分		
間取り	2DK	専有面積	45.8㎡
物件種別	マンション	物件構造	SRC造
階数	3 / 8 階建	築年数	1988年築
入居時期	3月中旬	方位	南東
退去日			

設備仕様 ※参考画像になります。

- 《新生活を彩る充実の設備》
- ・都市ガス ・2口ガスコンロ設置可キッチン
 - ・室内洗濯機置場 ・収納 ・フローリング
 - ・エアコン ・バルコニー ・シューズBOX
 - ・駐輪場 ・エレベーター ・バイク駐輪
 - ・J:COM ・NTTBフレッツ VDSLプラン1

備考	更新料: 新賃料の1ヶ月 / 解約予告: 1カ月前		
保険	火災保険 (借家人賠償責任保険付)	仲介手数料	1ヶ月(税別)
その他	※鍵交換代(入居者負担) 20,900円~(税込) ※1害虫駆除消毒代(入居者負担) 17,600円+m×110円(税込) ※2光触媒コーティング代(入居者負担) 17,600円+m×220円(税込) ※1+2セットプラン(入居者負担) 17,600円+m×330円(税込) ※保証会社加入必須: 賃料等総額の50%(入居者負担) 1年更新10,000円(税込) ※24時間安心サポート料 18,480円(税込)(更新時再加入のこと)		

※ 図面や設備等、本紙と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※ 本紙は参考資料であり、宅地建物取引業法上の重要事項説明書ではありません。

-入居者の皆さまに、快適な暮らしを-
 免許番号: 東京都知事(2)第95731号
株式会社 レント管理サービス
 開発部 リーシング課

〒183-0055 東京都府中市府中町2丁目1-7 角ないとうビル4階
 営業時間: 10:00~18:00 (定休日: 毎週水曜日)
 TEL: **042-352-5204** / FAX: 042-352-5206
【御申込受付メールアドレス: kaiatsu.lm@gmail.com】

客付会社さまへ
※広告掲載可(要承諾書)
 ※諸条件等お気軽にお問い合わせ下さい。

A: I